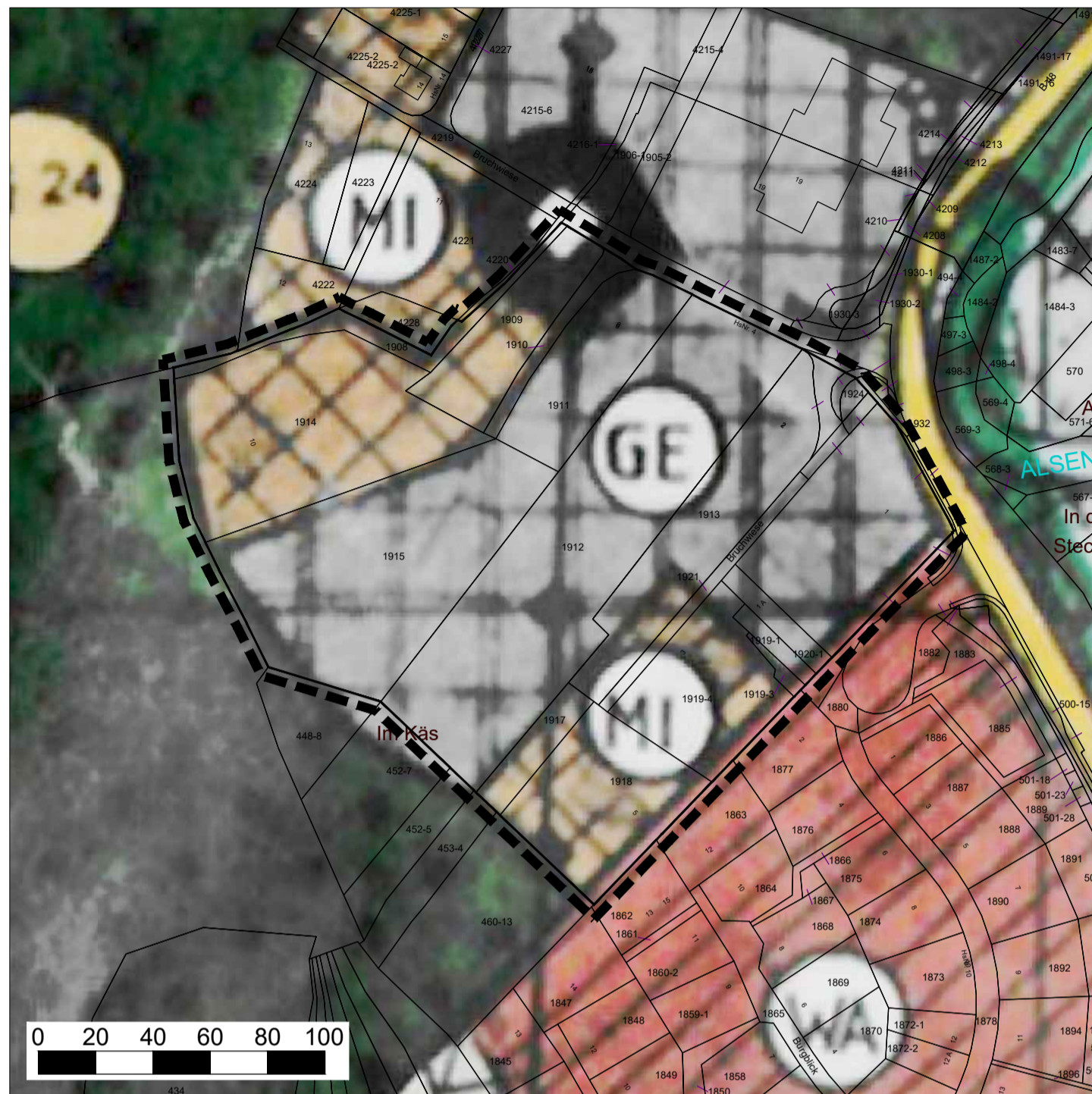
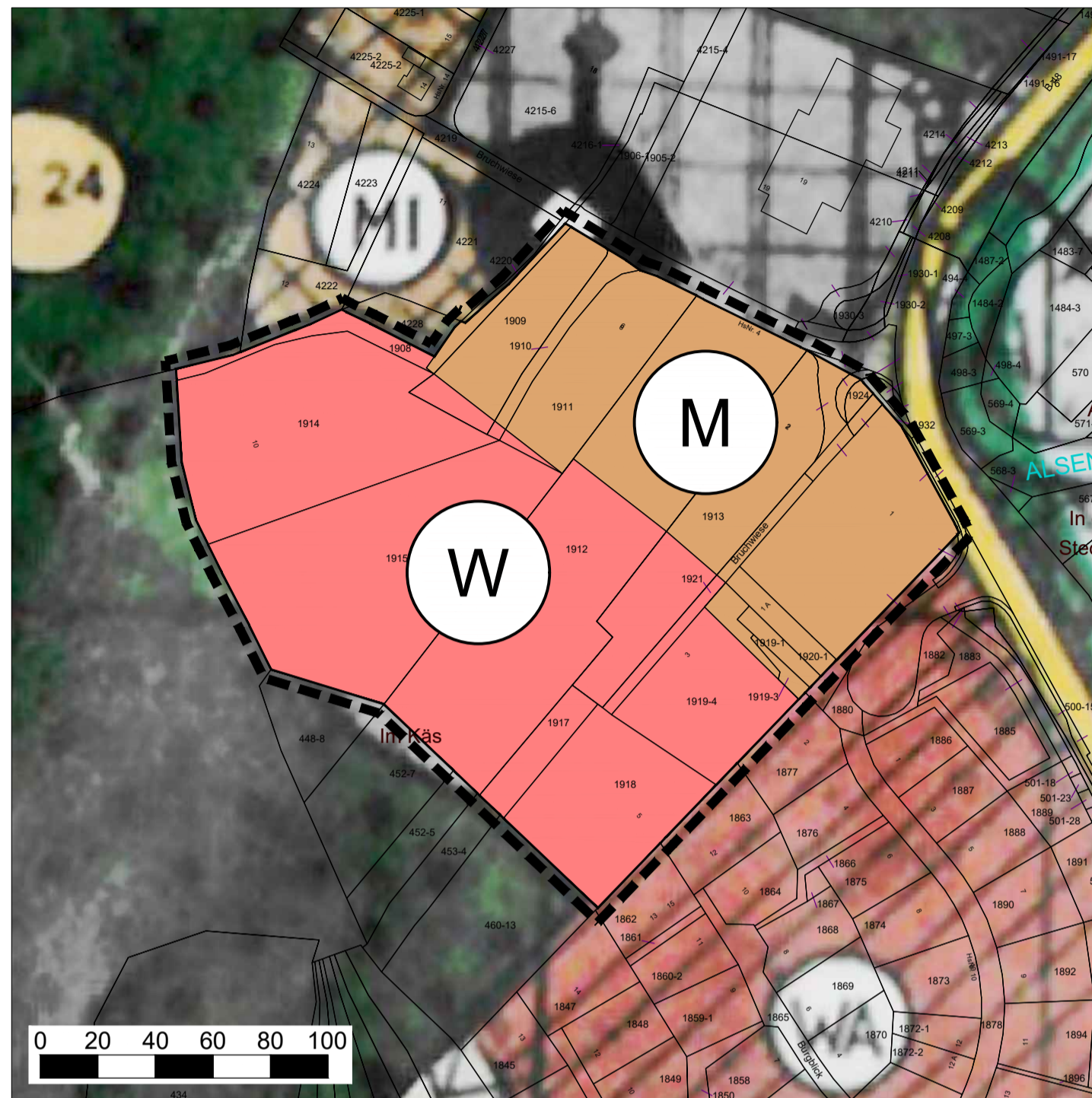


**Darstellung des wirksamen Flächennutzungsplanes der  
Verbandsgemeinde Bad Kreuznach - Ortsgemeinde Altenbamburg**



**Darstellung der 5. Teilfortschreibung des Flächennutzungsplanes der  
Verbandsgemeinde Bad Kreuznach - Ortsgemeinde Altenbamburg**



**Zeichenerklärung**

Art der baulichen Nutzung  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB, §§ 1-11 BauNVO)

- W** Wohnbauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)
- M** Gemischte Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)
- MI** Mischgebiet (§ 6 BauNVO)
- GE** Gewerbegebiet (§ 8 BauNVO)

Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

- Elektrische Freileitung

Sonstige Planzeichen

- Grenze des räumlichen Änderungsbereiches des Flächennutzungsplanes

Hinweis:

Die Planzeichen enthalten lediglich die Darstellungen, die im Rahmen der 5. Teilfortschreibung des Flächennutzungsplanes geändert werden.

**Verfahrensablauf und Verfahrensvermerke**

Aufstellungsbeschluss (§ 2 Abs. 1 BauGB)	17.02.2021
Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses (§ 2 Abs. 1 BauGB)	15.04.2021
Ortsübliche Bekanntmachung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung (§ 3 Abs. 1 BauGB)	12.08.2021
Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung (§ 3 Abs. 1 BauGB)	vom: 23.08.2021 bis: 24.09.2021
Frühzeitige Beteiligung der Behörden (§ 4 Abs. 1 BauGB)	vom: 19.08.2021 bis: 24.09.2021
Beschluss über das Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung; Abwägung der Anregungen sowie Beschluss zur öffentlichen Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB)	30.03.2022
Ortsübliche Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB)	___-___-___
Öffentliche Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB)	vom: ___-___-___ bis: ___-___-___
Beteiligung der Behörden (§ 4 Abs. 2 BauGB)	vom: ___-___-___ bis: ___-___-___
Beschluss über das Ergebnis der öffentlichen Auslegung und der Behördenbeteiligung; Abwägung der Anregungen	___-___-___
Feststellungsbeschluss	___-___-___

Die erforderliche Zustimmung der Gemeinden wurde erteilt (§ 67 Abs. 2 GemO).

Bad Kreuznach, den \_\_\_-\_\_\_-\_\_\_  
Dienstsiegel

.....  
Marc Ullrich  
(Bürgermeister)

Genehmigung durch die Kreisverwaltung Bad Kreuznach (§ 6 Abs. 1 BauGB).

Bad Kreuznach, den \_\_\_-\_\_\_-\_\_\_  
Dienstsiegel

.....  
Marc Ullrich  
(Bürgermeister)

Die Änderung des Flächennutzungsplanes wird hiermit ausgefertigt.

Bad Kreuznach, den \_\_\_-\_\_\_-\_\_\_  
Dienstsiegel

Ortsübliche Bekanntmachung des Feststellungsbeschlusses und der Genehmigung (§ 6 Abs. 5 BauGB).

Mit dieser Bekanntmachung wurde die Teilfortschreibung des Flächennutzungsplanes wirksam.

Bad Kreuznach, den \_\_\_-\_\_\_-\_\_\_  
Dienstsiegel

.....  
Marc Ullrich  
(Bürgermeister)

Nr.	Datum	Änderung	Gezeichnet

**J E S T A E D T**  
**+ P A R T N E R**  
Büro für Raum- und Umwelplanung  
55130 Mainz • Göttemannstr. 13B

Planungsträger: Verbandsgemeinde Bad Kreuznach Rheingrafenstraße 11 55583 Bad Kreuznach	Gezeichnet	Geprüft
	Datum 17.03.2022	17.03.2022
	Name	Lpt Je
	Unterschrift	
	Format 594 mm x 420 mm	
Projekt: <b>5. Teilfortschreibung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Bad Kreuznach im Bereich der Ortsgemeinde Altenbamburg (Entwurf)</b>	Maßstab 1 : 2.000	
	Projekt-Nr. M 104-20	
Karte Nr.		1